



# ZÁPISNICA

č. 2019/ VII.

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ipeľskom Sokolci

dňa 12. decembra 2019

**Z á p i s n i c a**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ipeľskom Sokolci, konaného**  
**dňa 12. decembra 2019**

**Poslanci OZ:**

Arnold Ozsváld, Mgr. - starosta

Viliam Apa

Martin Gyönyör

Katarína Horváthová, Ing.

Ladislav Lauró

Zimerman Gejza

Andrea Kissová

Ing. Aneta Toldiová, kontrolórka obce

**Neprítomní**

Emese Gáborová

**Ostatní prítomní:**

podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Úprava rozpočtu 2019
4. Návrh rozpočtu na rok 2020 a viacročného rozpočtu 2021, 2022
5. Plán kontrolnej činnosti na rok 2020
6. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Návrh VZN o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Ipeľský Sokolec
8. Prerokovanie návrhu stavebného povolenia k prístavbe kotolne k dvojbytovke pri ObZS
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie

Záver

**R O K O V A N I E**

**1. Otvorenie zasadnutia**

Vykonal Mgr. Arnold Ozsváld starosta obce privítaním prítomných. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, preto vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášanie schopné.

## 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Za zapisovateľku zápisnice pán starosta, Mgr. Ozsváld určil Mgr. Adriana Tóthovú Droščinovú, za overovateľov zápisnice určil poslancov Matrín Gyönyör, Ladislav Lauró. Za členov návrhovej komisie určil poslancov Andreu Kissovú a Ing. Katarínu Horváthovú. K predkladanému návrhu prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

### 3. Úprava rozpočtu za rok 2019

Pán starosta odovzdal slovo účtovníčke p. Dianovej, ktorá zreverovala, že celkový rozpočet tak v príjmovej časti ako aj vo výdavkovej časti rozpočtu je potrebné upraviť – znížiť, nakoľko plánované dotácie na opravu obecného úradu, rekonštrukciu kultúrneho domu a na revitalizáciu cigánskeho jazera sme nedostali. Z uvedeného dôvodu nebolo potrebné prijať ani úver, ktorý sme plánovali.

V príjmovej časti rozpočtu navrhujeme úpravu rozpočtu okrem zníženia príjmov na úseku horeuviedených kapitálových príjmov a úveru :

- zvýšiť kapitálové príjmy o 2.458,- € za predaj pozemkov a malého mikrobusu. V tejto časti ponechávame kapitálové príjmy vo výške 120.000,- € na odvodňovacie priekopy, na ktoré by sme mali dostať dotáciu do konca roka.

V príjmových operáciách by sme použili zostatok finančných prostriedkov z predchádzajúcich rokov vo výške 10.000,- €.

Vo výdavkovej časti rozpočtu navrhujeme úpravy:

- zvýšiť výdavky na opravu dvojbytovky pri OBZS, ktoré doteraz predstavujú sumu 10.593,- € a výdavky na výmenu okien na budove obvodného zdravotného strediska vo výške 4.786,- €, ktoré neboli rozpočtované.

- zvýšiť výdavky na úseku kultúry za zakúpené konvektory v kultúrnom dome, kachle a leštenie parket. Tieto výdavky predstavujú sumu cca 5.900,- €, ktoré neboli rozpočtované.

- zvýšiť kapitálové výdavky za vybudovanie chodníkov pri evanjelickom kostole, ktoré predstavujú 4.267,- €.

- zvýšiť kapitálové výdavky na nákup 9-miestneho motorového vozidla vo výške 3.000, €.

Pôvodný rozpočet 1.484.573,65 €, ktorý bol schválený ako vyrovnaný, navrhujeme znížiť na sumu 1.075.902,64- € tiež ako vyrovnaný rozpočet, čo znamená, že príjmy a výdavky sú v rovnakej výške.

Poslanec Lauró a Gyönyör dotažovali, čo pokrývajú doterajšie výdavky na dvojbytovku – tých 10. 000,- Eur.

p. Demeter mal otázku, kolko stála projektová dokumentácia na kotolňu pri bytovke OBZS a na odpoveď p. starostu 1.920,- Eur konštatoval rozhorčene, že to je veľmi drahé.

Starosta vysvetlil, že všetky práce spojené s dvojbytovkou sú náročné, len zavedenie 3-fázového ističa stalo nemalé peniaze. Dodal, že túto otázkou budeme riešiť v tom príslušnom bode.

Ing. Herczeg, riaditeľka ZŠ s MŠ VJM sa obrátila na obec so žiadosťou, ako na zriaďovateľa školy, o navýšenie fin. prostriedkov na originálne kompetencie škôl, nakoľko v roku 2019 sa viac krát zvyšovali mzdy zamestnancov školy, ale normatív sa nezvyšoval.

Žiada o navýšenie fin. prostriedkov vo výške 5.000,- Eur na pokrytie výdavkov.

Ziada o navýsenie lin. prostriedkov vo výške 5.000,- Eur na polohy 11-14. Poslanec Lauró poznamenal, že ani obec nedostáva toľko dotácií, kolko by sme potrebovali.

Návrh na úpravu rozpočtu tvorí prílohu tejto zápisnice.

Na žiadosť pani riaditeľky ZŠ o navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie ZŠ, pani účtovníčka skonštaovala, že toho času nemáme dostatok finančných prostriedkov, jedine, keby sme použili finančné prostriedky, ktoré sú na rezervnom fonde, ale do konca roka ešte čakáme príjem z dotácie ako aj príjmy z daní a poplatkov. Navrhla, aby čerpanie z rezervného fondu bolo použité, len v prípade, že finančné prostriedky určené na bežné výdavky nebudú postačujúce.

Prítomní návrh na úpravu rozpočtu jednohlasne schválili a taktiež schválili žiadosť ZŠ VJM o navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie na tento rok o 5.000,- €.

HLASOVANIE: ZA: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

#### **4. Návrh rozpočtu na rok 2020 a viacročného rozpočtu 2021, 2022**

Návrh predkladala Ing. Toldiová, poznamenala, že ho vypracovávali s p. účtovníčkou Dianovou spoločne. A návrh tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

K téme sa prihovorila poslankyňa Kissová, ktorá poznamenala, že podľa jej názoru by bolo potrebné znížiť právomoci p. starostu na nižšiu sumu, s akou v súčasnosti môže disponovať a voľne rozhodovať. Tento istý názor zdieľal aj poslanec Gyönyör. Takisto zdôraznila, že na pracovných poradách bolo dohodnuté, že všetky materiály potrebné k zasadnutiu OZ sa budú posielat' mailom a nerobí sa to tak, nakoľko ona nedostala návrhy rozpočtu. Pán starosta a p. Ing. Todiová kontrolórka obce poznamenali, že nepreposielali sa návrhy rozpočtu, nakoľko sa všetko preberalo na tej poslednej pracovnej porade.

Poslankyňa Kissová tiež poznamenala, že treba v prvom rade šetriť u seba, mala námiestky proti takému veľkému navýšeniu rozpočtu, hlavne na úseku MŠ. Zdá sa jej prehnane veľa, toľko prostriedkov na 2 učiteľky a jednu upratovačku.

Riaditeľka ZŠ s VJM Ing. Herczeg vysvetlila, že prostriedky zo štátneho rozpočtu v rámci normatívu sa nezvyšujú, ale žiaľ štát zvyšuje mzdy a takto vzniká situácia, že prostriedky ktoré dostáva nevystačia na všetky výdavky ZŠ.

Pán Demeter tiež poznamenal, že nech sporíme a takisto aj ZŠ. Poslanec Lauró zase podotkol, že treba osloviť aj starostov okolitých obcí, aby prispievali na náklady školy, nakoľko aj ich deti navštevujú túto ŽS. Takisto aj na zdravotné stredisko, nakoľko ho navštevujú aj obyvatelia okolitých obcí.

Ing. Toldiová, kontrolórka obce poznamenala, že na návrh starostu obce do rozpočtu boli zapracované okrem iného aj nasledovné výdavky: nákup osobného auta za 16.000,- €, traktor-báger za 20.000,- €, oprava 2b.j. pri OBZS za 18.000,- €, traktorová kosačka za 3.000,- €, rozšírenie verejného osvetlenia pri železničnej stanici za 10.000,- €, vyplatenie nákladov za opravu 2 b.j. jednotky pri OBZS pre najomníka Petra Farkasa, ako aj výdavky za spoluúčasť na projektoch oprava budovy obecného úradu a komunitného centra, na ktoré sú schválené dotácie zo štátneho rozpočtu.

Ing. Toldiová navrhla nákupy zatiaľ odročiť. Opäť zdôraznila, že OZ koná zásadne v z bore. Pán Demeter doplnil, že nech sa plnia unesenia tak ako boli schválené.

Návrh rozpočtu bol predložený na sumu 1.509.870,61 € tak v príjmovej časti rozpočtu, ako aj vo výdavkovej časti rozpočtu t.j. ako vyrovnaný rozpočet.

Prítomní poslanci horeuvedený návrh rozpočtu na rok 2020 neschválili, tak ako bol predložený.

Neschválili kúpu osobného auta za 16.000,- €, nákup traktor – bágeru za 20.000,- € nákup traktorovej kosačky za 3.000,- € a výdavky na opravu bytovky pri OBZS pre najomníka Petra Farkasa. Z dôvodu, že neschválené výdavky vo výške 47.000,- € znížili rozpočet výdavkov, nie je potrebné priať úver vo výške 42.000,- €, ktoré boli v návrhu rozpočtu v príjmových

finančných operáciách a taktiež splátka úveru 4.000,- € vo výdavkových finančných operáciách.

Po týchto zmenách rozpočet príjmovej časti je 1.467.871,00- € a vo výdavkovej časti 1.458.471,- €. Tým pádom by bol výsledok hospodárenia zisk 9.400,- €.

#### **Poslanci zmenený rozpočet schválili nasledovne:**

HLASOVANIE: ZA: 5 Proti:0 Zdržal sa: 1 Kissová

#### **5. Plán kontrolnej činnosti na rok 2020**

Plán predkladala Ing. Aneta Todiová kontrolórka obce- plán kontrolnej činnosti upresnila, že je na 1.polrok 2020.

Navrhla kontrolu stavu záväzkov, takisto vypracovanie teda aktualizáciu rokovacieho poriadku, zásad hospodárenia s majetkom obce. Tieto dokumentu sú, lenže už potrebujú aktualizáciu.

Tiež poznamenala, že poslanci nech navrhnú, čo považujú za potrebné kontrolovať.

#### **Poslanci jednohlasne súhlasili.**

HLASOVANIE: ZA:6 Proti:0 Zdržal sa: 0

#### **6. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Tento bod predkladala referentka obce, ktorá má na starosti dane a poplatky p. Helena Tuhárska. Návrh VZN tvorí prílohu tejto zápisnice. Poznamenala že aj tento bod sa riešil na pracovnej porade. Vysvetlila, že sa zvyšujú náklady obce s odvozom odpadu, preto je potrebné, aby aj obec zvýšila poplatky za vývoz smetí. Je jedna z mála obcí, kde je taký nízky poplatok 16,- Eur. Od januára roku 2020 sa tento poplatok navrhuje zvýšiť na 20,- Eur na osobu za rok. Takisto sa navrhuje zvýšiť poplatok za psa na 6,- Eur, ak má čip tak 3,- Eur a každý ďalší pes 12,- Eur.

Nové poplatky, ktoré sa navrhli – je poplatok za užívanie verejných priestranstiev. Pri ambulantnom predaji sa toho času vyberá poplatok za rozhlasovú reláciu a navrhuje sa vyberať aj poplatok za užívanie priestranstva vo výške 3,50 €.

Užívanie verejného priestranstva za stavebný materiál za prvých 15 dní bezplatne, a potom za každý deň 0,50 €.

Parkovanie na verejnem priestranstve 30,- Eur na rok na 1 osobné motorové vozidlo a 60,- Eur pre nákladné vozidlo.

Obyvatelia, ktorí takto parkujú na ulici, musia nahlásiť, že budú parkovať na verejnem priestranstve a poplatok bude tých stanovených 30,- Eur. Ak nenahlásia, budú platiť 50,- Eur a za nákladné vozidlo 100,- Eur. Výnimku bude mať autobus ARRIVA NZ spoj Štúrovo – Ipel'ský Sokolec.

A od roka 2020 bude potrebné stanoviť presné poplatky aj za ostatné či už požičiavanie, alebo užívanie KD, telocvične a iných nehmuteľností.

Ing. Toldiová poznamenala, že začiatkom roka treba rozoslať oznámenia obyvateľom o zmenách na úseku daní a poplatkov

P. Tuhárska pripomenula, že ak by obyvatelia plnili svoje povinnosti, tak ako majú a platili by svoje poplatky, nebolo by toľko nedoplatkov. Vysvetlila, že vláda SR schválila

nový prostriedok na vymáhanie nedoplatkov a to, že sa môže zadržať vodičský preukaz, tým ktorí neplatia.

**Poslanci jednohlasne súhlasili.**

HLASOVANIE: ZA:6 Proti:0 Zdržal sa: 0

**7. Návrh VZN o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Ipel'ský Sokolec**

Predkladala riaditeľka ZŠ s VJM Ing. Herczeg.

VZN je súčasťou tejto zápisnice. Poslanci návrh schválili nasledovne :

*Ročnú dotáciu na jedno dieťa na:*

a) materskú školu najmenej vo výške	2.810,- €
b) školský klub detí najmenej vo výške	650,- €
c) školskú jedáleň najmenej vo výške	290,- €

HLASOVANIE: ZA: 4 Lauró, Zimernan, Apa, Horváth Proti:0 Zdržal sa: Kissová

Poslanec Gyönyör sa ospravedlnil a odišiel, už nehlasoval.

**8. Prerokovanie návrhu stavebného povolenia k prístavbe kotolne k dvojbytovke pri ObZS**

Starosta obce predložil návrh sa schválenie stavebného povolenia kotolne k dvojbytovke pri ObZS. Vysvetlil, že je potrebné mať projektovú dokumentáciu, aby sme mohli požiadať o stavebné povolenie. On si vypýtal 3 cenové ponuky na vypracovanie PD, a teraz by bolo potrebné rozhodnúť ako ďalej.

Starosta zreveroval, cenové ponuky. Poslanci sa jednohlasne zhodli, že CP za vypracovanie PD na kotolňu sú nehorázne drahé a že v žiadnom prípade, netreba súhlašiť. Nech starosta ešte vyžiada ďalšie. Navrhli osloviť Petra Ballu a Rajmunda Nedelu. Pretože 2.000,- Eur za PD na kotolňu je veľmi veľ'a.

P. Katarína Dömörová, sa zapojila s otázkou, či by nebolo lepšie elektrické kúrenie? Ing. Toldiová tiež poznamenala, že aj pri zdravotnom stredisku, je klíma a ked' je zima, tak sa prikuruje v tých kotloch. Tak či by nebolo rozumné a lacnejšie tie odpojené vedenia na kúrenie opäť napojiť a tak kúriť.

Starosta opäť zdôraznil, že je nerentabilnejšie staré kúrenie a chce osamostatniť celú bytovku, aby obec s tým už nemala starosti a nájomcovia, nech si potom riešia kúrenie ako uznajú za vhodné. A ďalší dôležitý aspekt v tomto ohľade je, že kurič musí mať certifikát. Kúriť nemôže hocikto bez osvedčenia o odbornej spôsobilosti.

Ešte iný spôsob vykurovania- krbom sa tiež konzultoval, to by tiež neboli najrozumnejší spôsob.

Ing. Toldiová- kontrolórka poznamenala, že ona na všetko musí upozorňovať a v prípade ak nebude v poriadku, ona musí napísat porušenie, nakoľko ani s horným bytom nemáme ešte poriešené veci. Poznamenala, že aj v tom prípade advokát pripravil rozbor, podľa ktorého by mala obec postupovať a že p. Farkasovi, nájomcovi bytu na poschodi, nič neprislúcha, podľa zákona nemá nárok na nič.

P. Demeter povedal dôrazne, že ked' dal starosta odstrániť kúrenie, tak nech to teraz dá do poriadku, s čo najmenšími výdavkami.

Poslakyňa Kissová zdôraznila, že je potrebné stanoviť vhodnú výšku nájomného, aby aj nájomca a aj obec boli spokojní. Určite to však nemôže zostať na sume 80,- Eur, nakoľko aj v okolitých obciach je nájomné vo výške od 160,- € do 220,- €.

Ing. Toldiová súhlasila, pretože ak sa do prerábky investuje istá suma, nemôže sa prenajímať za menej.

Poslanec Lauró, zase poukázal na druhú stranu veci, že do obecných nehnuteľností sa 30 rokov neinvestovalo, tak samozrejme, že náklady na rekonštrukciu sú vyššie. Mali by sme sa tešiť, že tu zostanú slušní mladí ľudia.

Poslanci poznamenali, že od roku 2020 je potrebné popremýšľať a prepočítať všetky nájmy a pozvyšovať, nakoľko už nezodpovedajú dobe.

Ing. Toldiová ešte dodala, že treba čím skôr ukončiť nájomný vzťah s p. Farkasom a potom sa mladí môžu nastáhovať do horného bytu a ten dolný sa potom bude riešiť, keď na to bude dostať financií. Pani kontrolórka opäť zdôraznila, že nie je možne vziať do jedného bytu 30.000,- Eur a následne ho prenajať za 160,- Eur.

Toto je majetok obce a treba s ním hospodáriť efektívne, rozumne.

Poslanci navrhli starostovi vyžiadať ešte ďalšie cenové ponuky na projektovú dokumentáciu od p. Ballu a Nedefu.

### **Poslanci jednohlasne sa zdržali hlasovania.**

HLASOVANIE: ZA:0 Proti:0 Zdržal sa: 5

### **9. Diskusia**

Pán starosta otvoril diskusiu.

Poslanec Lauró sa opýtal, že videl keď montovali reklamu na steny autobusovej zastávky, a chcel by vedieť koľko platí firma za reklamu?

Ing. Toldiová, sa informovala, či je uzavretá zmluva za namontovanie reklamy. Treba to dať odstrániť, nechceme 300,- Eur (lebo ten plech je v tej hodnote), radšej nech zaplatí reklamu.

Poslanec Zimerman bol toho názoru, že nech sa donesie plech a potom ho v budúcnosti iste využijeme.

Pani Pavlenová s manželom sa stážovali na hlasnú hudbu! Vadí im hlasná hudba a hurhaj, ktorí je neustále v KD. Nerozumie prečo pán starosta, keď prijal funkciu, nerieši, má chrániť obyvateľov a rozvíjať dedinu. Neprispôsobiví nech sa prispôsobia a nech sa správajú slušne ako ostatní obyvatelia. Treba ich predvolat a riešiť situáciu. Dievčatá postávajú na ceste a keď človek cestuje autom, tak musí sa zastaviť, kým oni odkráčajú z cesty, a potom môže pokračovať. Nech aj členovia miestnej hliadky upozorňujú, aby používali chodník, lebo potom sú zbytoční a budú nahradení.

Ing. Aneta Toldiová kontrolórka obce vysvetlila, že aj oficiálna stážnosť má svoje náležitosti a priebeh ako sa to vybavuje, preto manželom Pavlenovcom navrhla, podať ju v prvom rade písomnou formou, nakoľko zákona č.9/2010 o stážnostiach, *musí byť písomná a možno ju podať v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe*, a ak sa takto stane Obecný úrad podľa zákona č.9/2010 o stážnostiach ju musí vybaviť, v na to určenej lehote, teda presne do 60 pracovných dní.

A všetko čo sa každému bezplatne požičiava, či už nehnuteľnosti (kultúrny dom, športové šatne, telocvičňa) až po vrtačky, miešačku, pílu, atď. nemalo by to tak byť. Požičať, tak za poplatok, a keď sa to u dotyčného pokazí, tak nech zaplatí cenu. Záhrady sú po takmer celej dedine neobrábané, nepestuje sa už nič, aj ich susedia majú džungľu v záhrade a potom keď potrebujú niečo doviest', tak to vláčia cez ich záhradu.

„Neustále sa na schôdzi stážujeme a nie je zmena!“

Stále sa celé roky organizovali plesy a rôzne zábavy, chodili tu ľudia zo širokého okolia a predsa tu neboli takí rámus, ako keď skúša kapela!

Pán Pavlen ešte doložil, že tu žijú nielen obyvatelia, ktorí hrajú v kapele, ale aj ďalších 600, a malo by sa prihliadať aj na nich.

Do témy sa zapojila aj p. Dömötörová, a poznamenala, že dolný koniec obce je (Alvég) je kľudný, tam je ticho, tam nehrá hudba, tak tí obyvatelia nevedia aké je to nepríjemné stále toto počúvať. Nech si hudobníci prenajmú na skúšanie a hranie, starú krčmu od p. Szulényiho a potom uvidíme, či a im to bude páčiť!

A takisto keď nacvičujú v telocvični, to nie sú priestory na to určené, nemalo by sa to dovoliť! A ak už áno, tak nech sa zaplatí slušná suma. Každí využíva aj telocvičnu bezplatne, futbalisti, stolnotenisový klub, hudobníci a keď chceli deti, tak sa nedalo! Ako to potom je??

## **10. Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie predkladala Ing. Katarína Horváthová, predsedkyňa návrhovej komisie .

Návrh tvorí prílohu tejto zápisnice.

Zo strany prítomných k návrhu na uznesenie neboli vznesené žiadne pripomienky. Prítomní návrh na uznesenie jednohlasne schválili.

HLASOVANIE: ZA : 5

Proti:0    Zdržal sa: 0

## **11. Záver**

Starosta obce Mgr. Arnold Ozsváld podľakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

  
Mgr. Arnold Ozsváld  
Starosta obce

Zápisnicu zapísala: Mgr. Adriana Tóthová Droščinová

Overovatelia: Matrin Gyönyör,

Ladislav Lauró