



Z Á P I S N I C A

č. 2019/ VI.

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ipel'skom Sokolci

dňa 12.novembra 2019

Z á p i s n i c a
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ipeľskom Sokolci, konaného
dňa 12. novembra 2019

Poslanci OZ:

Arnold Ozsvald, Mgr. - starosta

Viliam Apa

Emese Gáborová

Katarína Horváthová, Ing.

Ladislav Lauró

Zimmerman Gejza

Andrea Kissová

Ing. Aneta Toldiová, kontrolórka obce

Neprítomní

Martin Gyönyör

Ostatní přítomní:

podľa prezenčnej listiny

R O K O V A N I E

1. Otvorenie zasadnutia

Vykonal Mgr. Arnold Ozsvald starosta obce privítaním prítomných. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, preto vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznávanie schopné.

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Za zapisovateľku zápisnice pán starosta, Mgr. Ozsvald určil Mgr. Adriana Tóthovú Droščinovú, za overovateľov zápisnice určil poslancov Andreu Kissovú, Gejzu Zimmermana. Za členov návrhovej komisie určil poslancov Ing. Katarínu Horváthovú a Emesu Gáborovú.

K predkladanému návrhu prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

HLASOVANIE: ZA : 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

3. Prerokovanie návrhu predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu „Wifi pre Teba“

Pán starosta vysvetlil, že je tu možnosť na získanie dotácie a zabezpečenie bezplatnej wifi v našej obci. Vlastný vklad obce by bol 750,- Eur, projekt by bol po dobu 5 rokov a potom by sa obec rozhodla, či bude ďalej prevádzkovať. Vysvetlil, že podľa jeho názoru by to bolo pre obec výhodné,

pretože návštevníci obce aj naši obyvatelia by to využili, napr. ak by si niekto chcel skontrolovať alebo pozrieť cestovný poriadok.

Teraz by bolo treba vytýčiť 10 bodov v obci. Pán Starosta navrhol nasledovné: OcÚ, kostol rímsko kat., evanjelický, ulica Čapás na 2 miestach, Mánya, ZŠ, kasáreň, žel. stanica, a ihrisko.

Poslanec Lauró sa zapojil s poznamenaním, že podľa jeho názoru je toto úplne zbytočné, nie je si istý, že to naša obec potrebuje, pretože návštevníci, ktorí prídu na futbal, nech pozerajú futbal a nech neinternetujú. A v druhom a neposlednom rade je to tiež zdraviu škodlivé, preto už máme v každej domácnosti toľko zariadení a strojov, ktoré používame a vyžarujú zdraviu škodlivé žiarenie (frekvencie...) on je zásadne proti.

Kontrolórka obce sa zapojila a pripomienkovala, že aj v inej obci sa tento projekt na zasadnutí OZ prerokovával a podľa jej vedomostí dotácia z projektu je na 2 roky a potom je obec povinná projekt udržiavať ešte 10 rokov na svoje náklady. A ďalší uhol pohľadu je, že v súčasnosti má väčšina ľudí mobil a v každom základnom balíku už internet je. Takže to tiež považuje za zbytočné.

Poslanec Lauró ešte poznamenal, že určite by to malo oveľa väčší zmysel, keby tu žili mladí ľudia, ktorí pracujú z domu. Ale za týchto podmienok, by podľa jej názoru, projekt zmysel nemal.

Poslankyňa Kissová poznamenala, že je potrebné vyžiadať písomné stanovisko, že po vypršaní projektu budú poplatky tie isté a nezvýšia sa.

Prítomní jednohlasne súhlasili s návrhom odročenia.

HLASOVANIE: ZA: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

4. Prerokovanie návrhu vypracovanie PD pre vybudovanie chodníka pre peších od čísla domu 1 ku cintorínu.

Pán starosta vysvetlil, že by bolo potrebné ďalej pokračovať vo vybudovaní chodníka pre peších, pre zvýšenie bezpečnosti chodcov. Chodník by pokračoval od čísla domu 1. - Gyurky Ladislava smerom ku škole a až po cintorín. Viedol by po pravej strane cesty ku železničným koľajniciam, avšak tu by bolo potrebné rozšíriť priestor, navoziť zeminu, na opačnej strane koľajníc by pokračoval na pravej strane a pri mostíku by sa osadilo vodorovné dopravné značenia (prechod pre chodcov) a takisto aj pri prechode cez hlavnú cestu na konci vyasfaltovaného chodníka, smerom ku škole a od školy by viedol popri ceste na pravej strane.

Pán starosta predložil 3 CP na vypracovanie PD na dobudovanie chodníka pre peších

Poslanci schválili tú najlacnejšiu- Ing. Pavol Pólya z Levíc- 3 000,- Eur

HLASOVANIE: ZA: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

5. Prerokovanie návrhu vybudovania verejného osvetlenia k autobusovej zastávke pri železničnej stanici

Pán starosta vysvetlil, že prichádzajú podnety od obyvateľov, že keď idú v skorých ranných hodinách na autobus po hlavnej ceste, táto časť obce je neosvetlená, taktiež ako aj autobusová zastávka na železničnej stanici. V zime sa skoro stmieva a je to nepríjemné a aj nebezpečné v tej tme sa premávať.

Pán Starosta bol vo firme Pigagro, nakoľko tie stĺpy sú na ich pozemku, a prerokovali tému verejného osvetlenia. Áno starosta dodal, že vyžiadala CP od firiem na vybudovanie verejného osvetlenia, a táto investícia je väčšia, takže to už v budúcom roku. Osvetlenia od križovatky ku autobusovej zastávke by mohlo byť už v blízkej budúcnosti. Vysvetlil že by sa osadili 2 stĺpy a elektrina by sa napojila na existujúci stĺp v rohu areálu Pigagro pri odbočke na Lontov.

Poslanec Lauró podotkol, že pri realizácii verejného osvetlenia popri hlavnej ceste, budeme musieť uzavrieť zmluvu ktorá bude výhodná pre obe strany.

Pán starosta oboznámil poslancov s najvýhodnejšiou CP je 4 365,96,- Eur od firmy

BPELEKTRO,s.r.o.Brestovsky.

Poslanci návrh jednohlasne schválili.

HLASOVANIE: ZA: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

6. Prerokovanie návrhu prístavby kotolne k dvojbytovke pri ObZS

Pán starosta predostrel plány prítomným, uviedol, že je potrebné vybudovať kotolňu aby sa dala dvojbytovka pri ObZS úplne osamostatniť. Podotkol, že teraz do nej treba investovať viac a potom budeme mať 30 rokov, pokoj. Takisto zdôraznil že dôležité je nájsť aj druhú rodinu, ktorá pôjde po odsťahovaní sa Farkasovcov bývať na poschodie. Popísal náskres podľa ktorého sa postaví kotolňa a aj prístrešok na palivo. V prvom kroku však treba odsúhlasiť projektovú dokumentáciu, aby sa mohlo požiadať o vydanie stavebného povolenia.

P. Ing. Toldiová dotazovala, či tam nie je kotolňa, teda odkiaľ sa doteraz kúrilo? Poslanec Lauró poznamenal, že je ale sú rozvody odstrihnuté a nedá sa nimi kúriť lebo potrubie v zem i je staré.

Pán starosta opäť zdôraznil, že ale po rekonštrukcii už nebude treba viac investovať.

Ing. Toldiová poznamenala, že ale v takomto prípade podľa jej názoru, by bolo potom potrebné toľko isto investovať aj do ostatných obecných nehnuteľností, hlavne tie, ktoré sú poskytnuté do prenájmu, nakoľko tí prenajímatelia tam už bývajú dlhšie a nič sa do tých bytoviek neinvestuje a ani sa im tie byty nepredávajú. Do tejto bytovky sme už dosť investovali, keď tu prišli bývať prenajímatelia na poschodie a teraz opäť ten istý scenár.

Poslankyne Kisošová a Gáborová poznamenali, že ak toto všetko investuje pre jedného nájomcu, tak je to zbytočné. A treba nájsť aj druhých a jednoznačne neprenajímať v takej sume ako doteraz za 80,- Eur.

Poslanec Lauró, poznamenal, že podľa jeho názoru, ak máme len jedného nájomcu, je zbytočné vyhadzovanie investovať hneď do oboch kotlov. Mal ešte otázku ako sa kúri v zdravotnom stredisku?

Pán starosta odpovedal, že klimatizáciami a keď je príliš zima tak sa prikuruje v kotly.

Poslankyňa Kisošová navrhla, keď je horný byt hotový, vhodný na bývanie, prečo neponúkame ten hotový byt žiadateľom. Taktiež zdôraznila, že sa poinformovala o výške nájomného v nájomných bytoch v okolitých obciach, platia nájom 150 Eur a ona bude trvať na tom aby nájom bol 150,- Eur.

Toldiová pripomenula že keď Farkasovci budú odchádzať netreba zabudnúť ani na to, že v zmluve majú uvedenú, výpovednú dobu 3 mesiace.

Starosta vysvetlil, že keď sa robila v bytovke kúpeľňa, ukázali sa iste skryté vady.

P. Zimermanová poznamenala, že oni už dva krát žiadali o odkúpenie bytu a nebolo im vyhovené.

Poslankyňa Gáborová dodala, že tak by bolo možno na osoh predať najprv tie 4 byty aj to by bol nejaký menší príjem a predsa by už bolo z čoho investovať do dvojbytovky.

Aj dva byty pri škole sa ponúknu na odkúpenie terajší nájomcom. P. Skladan splatí dlhy a potom mu za výmenu za tento starý dom č.231 pri záchranároch, ponúkame byt. Poslanec Apa dodal, že aj podľa jeho názoru, by bolo lacnejšie vymeniť staré potrubie a kúriť tými kotlami čo sú tam. Starosta jednoznačne odpovedal, že NIE.

Ing. Toldiová tiež poznamenala, že budíme úprimní a opýtajme sa, dakedy vlastne budú ten byt obývať? Investuje do bytu nemalé peniaze a nájomníci tam budú 2 roky. Ak by sme toľko nejednali s Farkasovcami, byt by sa bol už dávno uvoľnil a mohli by ísť bývať tam.

Alebo napríklad, ak by sa táto otázka poriešila už skôr, istí mladí pár, by nemuseli ísť bývať do inej obce a my by sme mali nájomníkov do oboch bytov. Pretože oni teraz budú bývať a tam je nájom 220,- Eur za mesiac (a v cene je len vývoz fekálií)

Poslanci jednohlasne súhlasili s odročením výstavby kotolne.

HLASOVANIE: ZA:6 Proti:0 Zdržal sa: 0

7. Prerokovanie návrhu na vypracovanie Projektovej dokumentácie k nasledujúcej etape projektu Odvodňovacie priekopy v obci –

Tento bol poslanci jednohlasne odročili

HLASOVANIE: ZA: 0 Proti:0 Zdržal sa: 6

8. Prerokovanie žiadosti o pridelenie nájomného bytu/resp. domu – Bitterová Margaréta a Szimeth Ottó

Pán starosta predložil žiadosť Margaréty Bitterovej a jej druha o pridelenie nájomného domu, pretože prišiel o zamestnanie a teraz sa musí z prideleného služobného bytu vysťahovať.

Poslankyňa Kissová poznamenala, že v poriadku, ale treba nastoliť rovnaké podmienky ako ostatným a prenajať im dom len prípade ak budú riadne platiť nájom. Kontrolórka Toldiová tiež súhlasila, ale poznamenala, že podľa jej názoru by sme mali zobrať na vedomie ich fin. situáciu či budú mať dostatok peňazí na platenia najmu.

S dôležitou pripomienkou sa zapojila aj p. Tuhárska, ktorá dodala, že Margaréta Bitterová ako aj jej dva bratia majú dom, takže ona vlastne má kam ísť. Pretože keď umrel ich otec nehnuteľnosť zdedili deti. Takže jej matka Margita Nevigyanská neprávom vyhodila dcéru z domu. Navrhuje teda predvolať p. Margitu Nevigynaskú a dôrazne jej vysvetliť, nech prijme dcéru s rodinou, to by bolo to najlepšie riešenie

Poslanci návrh na pridelenie domu jednohlasne zamietli.

HLASOVANIE: ZA: 0 Proti:6 Zdržal sa: 0

9. Diskusia

Pán starosta otvoril diskusiu do ktorej rovno navrhol prerokovať zorganizovanie Mikuláša pre deti. Poslanci súhlasili a spoločne odsúhlasili dátum 6.decembra piatok o 16.30 hod. pred kultúrnym domom.

Takisto navrhol otázku, či aj tohto roku zorganizujeme predvianočné „posedenie“. Poslanci tiež súhlasili a dohodli sa na dátume 14. december o 15.00hod. pred kultúrnym domom. Tohto roku ženy remeselníckeho klubu vyrábajú mydlá, ktoré tiež budú ako malá pozornosť pre všetkých návštevníkov.

Pri tejto téme navrhli poslanci, aby sa premiestnil adventný veniec a Betlehem na ten voľný zelený priestor pred kultúrnym domom. Nakoniec sa rozhodlo, že premiestni sa len Betlehem. A adventný veniec zostane na pôvodnom mieste len sa posunie viac do stredu.

Čo sa týka občerstvenia, pán starosta navrhol aby bolo tak ako po iné roky, kapustnica, čaj a varené víno, možno punč. Poslankyňa Horváthová sa opýtala, či má pripraviť s deťmi zo školy krátky program. Taktiež to bolo odsúhlasené.

Do diskusie sa zapojila aj obyvateľka obce Katarína Dömötöröová, ktorá sa opýtala, prečo práve telocvičňa sa požičiava na nácvik kapely, táto budova neslúži na to, tam sa má chodiť cvičiť a nie na hudobné nácviky. A druhá vec, keď tam chceli ženy mať cvičenie bol problém s elektrinou, kto ju bude platiť. Pán starosta povedal, že aj tí ktorí tam teraz hrajú platia pani riaditeľke a keď spôsobia nejaké škodu, tak ju aj uhradia, a druhá vec, nie sú iné vhodné priestory.

Mala výhrady aj proti tomu, aby sa kľúče nedávali každému kto telocvičňu využíva. Poslanec Lauró, sa tiež zapojil a povedal, že aj on si vypočul negatívne ohlasy, že sú veľmi hlasní. A pán starosta by nemal dovoliť nácvik v telocvični, teraz bola urobená nová podlaha. Pán starosta dodal, že nenacvičujú v telocvični ale len na chodbe a nevidí v tom žiadny problém.

Pani Dömötöröová tiež poznamenala, že je otvorené okno na budove bývalej MŠ, a keď husto prší , naprší aj dnu. Bolo by potrebné okno zavrieť.

P. Toldi Marian opäť poznamenal, že to miesto dočasného kompostoviska vyzerá strašne že všetok odpad sa vyváža tam aj napriek tomu že je to len pre trávu konáre a bioodpad. Bolo by tiež potrebné vybudovať čističku, spojili by sa 5 obcí a spoločne by vybudovali jednu, ktorá by poriešila náš malý región. Taktiež pripomenul, že by bolo potrebné opraviť, dať do pôvodného stavu zvodilá pri cintoríne, ktoré niekto zdemoloval, pretože je to nebezpečné.

Poslanec Lauró tiež poznamenal, že zvodilá bude potrebné vybudovať aj k novovybudovanému odvodňovaciemu priekopu, preto je dosť hlboký a je blízko vozovky, aby sa nestal nejaký úraz alebo nehoda.

Ing. Todiová poznamenala, že zvodilá k obecnému úradu do tej zákruty sa začali riešiť, nezabudlo sa na to. Pán starosta to začal lenže ochorel a zatiaľ sa to nedoriešilo.

Takisto sa opýtal, či je tá nehnuteľnosť vedľa č.d. 196, je to tam veľmi zarastené a chodia tam srny zajace a bažanty a narobia škody aj v okolitých záhradách, bolo by dobré vyzvať majiteľa aj svoje dvor vyčistiť.

Do diskusie sa nahodila aj téma Poriadok odmeňovania poslancov OZ. Pán Starosta navrhol, aby poslanci zvážili návrh odmeňovania poslancov OZ od 1.1.2020, pani Dianová ako aj Ing. Toldiová poznamenali, že aj v ostatných okolitých obciach majú poslanci odmeny. Pani Dianová navrhla 15 eur /každé zasadnutie OZ (nie pracovná porada) pani Toldiová povedala že ona navrhuje 20 Eur, to je také primerané. Účtovníčka poznamenala, že sa to vypláca jednorázovo na konci roka.

Poslanci návrh jednoglasne schválili.

HLASOVANIE: ZA : 6

Proti:0 Zdržal sa: 0

10. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie predkladala Ing. Katarína Horváthová, predsedkyňa návrhovej komisie . Návrh tvorí prílohu tejto zápisnice.

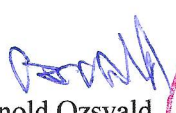
Zo strany prítomných k návrhu na uznesenie neboli vznesené žiadne pripomienky. Prítomní návrh na uznesenie jednoglasne schválili.

HLASOVANIE: ZA : 6

Proti:0 Zdržal sa: 0

11. Záver

Starosta obce Mgr. Arnold Ozsvald poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.


Mgr. Arnold Ozsvald
Starosta obce



Zápisnicu zapísala: Mgr. Adriana Tóthová Droščinová

Overovatelia: Andrea Kissová

Gejza Zimerman

P R O G R A M

riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ipeľskom Sokolci dňa 10.septembra 2019.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zloženie sľubu poslankyne Andrei Kissovej
4. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Určenie zástupcu starostu obce
6. Zrušenie zámeru predaja dvojbytovky pri ObZS
7. Šumichrastová Emília – odkúpenie pozemku
8. Návrh na zmenu rozpočtu, kapitálové výdavky- úprava verejného priestranstva a chodníka pri Evanjelickom kostole
9. Návrh na nákup 9 miestneho motorového vozidla
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver