

Zmluva o poskytovaní služieb Vypracovanie energetického certifikátu budovy

uzavretá podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka a § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení niektorých predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Názov:	Obec Ipeľský Sokolec
IČO:	00 307 092
DIC:	2021020683
Sídlo:	Ipeľský Sokolec 119, 935 75 Ipeľský Sokolec
Štatutárny orgán:	Ing. Agáta Gaspariková
Tel.:	+421 908 463 554
E-mail:	obecsokolec@gmail.com
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina
Číslo účtu:	7122577002 / 5600
IBAN	SK54 5600 0000 0071 2257 7002

na strane jednej (ďalej len „objednávateľ“) a

Obchodné meno:	Ing. Tímea Pálfy – Pálfy Projekt
IČO:	50 642 359
DIC:	1086726432
Sídlo:	Danielova 618, Iža 946 39
Registrácia:	ZR 410-30626
Štatutárny orgán :	Ing. Tímea Pálfy
Zodpovedný zástupca:	Ing. Tímea Pálfy
Tel.:	0908 861 641
E-mail:	palfy.timea@gmail.com
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu:	5123423284
IBAN:	SK77 0900 0000 0051 2342 3284

na strane druhej (ďalej len „poskytovateľ“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Objednávateľ je verejným obstarávateľom podľa zákona podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v aktuálnom znení (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“)
- 1.2 Táto zmluva sa uzatvára na účely vypracovania energetického certifikátu budovy obecného úradu v Ipel'skom Sokolci.
- 1.3 Zmluvné strany uzavierajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania zadávaného podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa : **vypracovanie energetického certifikátu budovy pre projekt: „Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy obecného úradu v Ipel'skom Sokolci“** podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Energetická certifikácia budovy je v nasledovnom rozsahu - tepelná ochrana stavebných konštrukcií a budovy, vykurovanie a príprava teplej vody a elektrického osvetlenia. Energetický certifikát bude dodaný v listinnej podobe (2 paré - 1 x originál, 1 x kópia), energetický štítok 2 x v listinnej podobe a v elektronickej podobe (1x) .
- 2.2 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi služby v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú odplatu.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä tým, že poskytovateľovi v dohodnutom čase oznámi všetky informácie a predloží mu všetky dokumenty potrebné pre riadne poskytovanie služieb.
- 2.4 Poskytovateľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré objednávateľ označil ako dôverné, alebo ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.
- 2.5 Poskytovateľ je povinný pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, konať čestne a svedomito a v záujme objednávateľa uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia pokladá za prospešné na účel riadneho plnenia povinností podľa tejto zmluvy.

Článok III. Cena služby, odplata, platobné podmienky

- 3.1 Cena za plnenie predmetu tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.1.1 Vypracovanie energetického certifikátu budovy v sume:

Suma **350,00 EUR**

Poskytovateľ služby nie je platcom DPH. Cena je záväzná a konečná.

- 3.2 Odplata za poskytnutie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v

znení neskorších predpisov ako cena maximálna s možnosťou jej úpravy iba v prípade administratívnych zmien štátu a to len so súhlasom Objednávateľa v prípade ak dôjde ku zmene súčasných daňových podmienok a predpisov alebo k zavedeniu nových daní alebo poplatkov týkajúcich sa predmetu zmluvy.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi po dodaní predmetu zmluvy dojednanú odplatu v zmysle čl. III bodu 3.1.

3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ bude poskytovať služby v súlade s touto zmluvou. Poskytovateľ vystaví po realizácii objednávky faktúru.

3.5 Ak objednávateľ zistí nesprávnosť alebo neúplnosť faktúry, objednávateľ je oprávnený vyzvať poskytovateľa, aby nedostatky odstránil alebo doplnil, a na tento účel je povinný poskytnúť mu potrebnú súčinnosť. Poskytovateľ je povinný opätovne doručiť faktúru s prílohami bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 dní od ich doručenia. Po opätovnom doručení opravenej doplnenej faktúry a jej všetkých príloh je možné vrátiť opakovane iba v prípade, ak poskytovateľ napriek tomu, že bol vyzvaný, chybu neopravil, alebo sa chyba vyskytla v doplnených zmenených údajoch, v takom prípade má objednávateľ právo opakovane žiadať o prepracovanie faktúry a jej príloh a lehota po ich doručení plynie odznova.

3.6 Faktúra vystavená poskytovateľom musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý ma byť platba poukázaná, názov podpornej služby, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH, názov projektu, ITMS kódy, podpis oprávnenej osoby.

3.7 Odplata podľa bodu 3.1 a 3.2 a 3.3 tohto článku je splatná do 14 dní odo dňa doručenia riadne vystavenej faktúry poskytovateľom objednávateľovi, prostredníctvom banky na účet poskytovateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, alebo na iný účet, ktorý poskytovateľ na tento účel objednávateľovi vopred písomne oznámi. Faktúry uchádzač doručí v dvoch rovnopisoch.

Článok IV. Termín plnenia predmetu zmluvy

4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy : 30 kalendárnych dní od dňa odovzdania podkladov na spracovanie diela objednávateľom.

Článok V. Sankcie

5.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z odplaty dohodnutej v článku III. tejto zmluvy pre konkrétnu realizovanú činnosť verejného obstarávania, a to za každý deň omeškania realizácie objednávky spôsobenej poskytovateľom, najviac však do výšky 15% z odplaty bez DPH.

5.2 Poskytovateľ môže uplatniť nárok na úrok z omeškania podľa ustanovenia § 369, ods. 1 Obchodného zákonníka v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením odplaty za vypracovanie energetického certifikátu.

Článok VI. Zánik zmluvy

6.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami alebo písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy.

6.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany poskytovateľa:

- a) poskytuje služby v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a ktoré poskytovateľ neodstránil napriek písomnému upozorneniu objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
- b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať služby alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
- c) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby.

6.3 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak objednávateľ:

- a) neposkytuje objednávateľovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne poskytnutie služieb zo strany poskytovateľa,
- b) úmyselne zatají poskytovateľovi relevantné informácie, ktoré by mohli mať vplyv na uzavretie tejto zmluvy alebo na postup poskytovateľa pri plnení tejto zmluvy,
- c) nezaplatí objednávateľovi riadne a včas dohodnutú odplatu alebo núti poskytovateľa k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.

6.4 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej strane.

Článok VII. Spoločné a záverečné ustanovenia

8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv. Ak sa do troch mesiacov od jej uzavretia zmluva nezverejní v centrálnom registri zmlúv platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.

8.2 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Dodatok musí byť uzatvorený tak, že dodatok je kontinuálne číslovaný arabskými číslicami. Zmenu zmluvy je možné urobiť iba v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení najmä v súlade s ustanovením § 10a.

8.3 Záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa správajú ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.

8.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ po jej podpísaní dostane jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia.

8.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

8.6 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 tvorí fotokópia platného Osvedčenia o odbornej spôsobilosti na energetickú certifikáciu budov - Tepelná ochrana stavebných konštrukcií a budov.

Iža, dňa 26. 06. 2023

Za objednávateľa


Ing. Tímea Pálffy -
Pálffy Projekt
946 39 Iža 618
IČO: 50 642 359
DIČ: 1086726432

Ipeľský Sokolec, dňa 26. 06. 2023

Za Poskytovateľa



Obec Ipeľský Sokolec
Obecný úrad
935 75 Ipeľský Sokolec
-1-